



Popesti Leordeni,  
Str. Paraul Rece, Nr.5,  
Jud. Ilfov  
Mobile: 0729990201  
fax: 02136150 83  
email: [office@overall.ro](mailto:office@overall.ro)

---

## **PROIECT DE DIVIZARE PARTIALA IN INTERESUL ASOCIATILOR (divizare simetrica)**

a societatii **OVERALL CO s.r.l.**  
cu sediul social in Popesti Leordeni, str Paraul Rece, nr.5, jud. Ilfov ,  
inregistrata la O.R.C.-T.I. sub nr. J23/151/2002, C.U.I. – RO 5931921

### **1-PREAMBUL**

-Avand Hotararea de principiu a Adunarii Generale nr. 2 din 15.03.2019 si cu respectarea dispozitiilor legale ale:

Legii nr. 31/1990\*, privind societatile, republicata, astfel cum a fost modificata si completata la zi - Legea societatilor ;

Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, astfel cum a fost modificata si completata la zi (Legea contabilitatii);

Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 897/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea in contabilitate a principalelor operatiuni de fuziune, divizare, dizolvare si lichidare a societatilor, precum si de retragere sau excludere a unor asociati din cadrul societatilor (Normele metodologice);

Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate ( Reglementarile contabile);

Legii nr. 53/2003, privind Codul Muncii, astfel cum a fost modificata si completata la zi;

Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

---

s-a hotarat **divizarea partiala simetrica , in interesul asociatilor, in sensul desprinderii unei parti din patrimoniul societatii OVERALL CO s.r.l.**, cu sediul social: Popesti Leordeni, str Paraul Rece, nr.5, jud. Ilfov in temeiul art. 250<sup>1</sup> din Legea nr. 31/1990\* **si transferarea acesteia catre o societate beneficiara care se constituie in baza divizarii, JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** cu sediul social: Popesti Leordeni, str Paraul Rece, nr.5, etaj 1, cam 1, jud. Ilfov (avand dovada privind disponibilitatea si rezervarea firmei nr. 135958/11.03.2019) precum si intocmirea, semnarea si publicarea de catre administratorul unic **JENIC GORAN**, impreuna cu specialisti, a prezentului Proiect de Divizare Partiala in interesul asociatilor.

## **2-ETAPE ALE DIVIZARII**

Avand in vedere faptul ca prin Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor nr. 02 din 15.03.2019, asociatii detinand 100% din capitalul social al societatii care se divizeazii **au decis in unanimitate:**

**-in baza art.243<sup>2</sup> al.5 din Legea nr. 31/1990 sa nu fie parcursa etapa intocmirii raportului administratorului, conform art. 243<sup>2</sup> alin. (1) din Legea nr. 31/1990 si nici comunicarea informatiilor prevazute la art. 243<sup>2</sup> alin. (4) din aceeași lege;**

**- in baza art.243<sup>3</sup> al.5 din Legea nr. 31/1990 nu va fi parcursa etapa, numirii expertilor, examinării proiectului de divizare si intocmirea raportului expertilor prevazute la art. 243<sup>3</sup> alin. 1-4**

**-in temeiul art.244 al.2 din Legea nr. 31/1990\* nu se intocmesc situatiile financiare prevazute la art. 244 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 31/1990\* (coroborat cu faptul ca nu este necesara intocmirea lor avand in vedere faptul ca - ultimele situatii financiare anuale au fost intocmite pentru exercitiul financiar incheiat cu mai putin de 6 luni inainte de aceasta data)**

**Administratorul societatii va pune in continuare la dispozitia asociatilor, la sediul acesteia, documentele prevazute de art. 244 alin. (1) litera a, c, g, din Legea nr.31/1990\***

**OVERALL CO s.r.l.** impreuna cu **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** vor initia demersurile necesare predării-primirii efective si inregistrării in registrele de publicitate corespunzatoare a tuturor elementelor de activ conform Proiectului de Divizare si Hotarării Adunării Generale a Asociatilor de aprobare a divizării parțiale in interesul asociatilor cu scopul ca Societatea Beneficiara **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** sa fie inregistrata in calitate de titular al drepturilor reale cu privire la activele imobiliare și mobiliare transferate.

### **FUNDAMENTAREA DIVIZARII:**

-In urma analizării activității societatii **OVERALL CO s.r.l.** s-a impus restructurarea acesteia si solutia optima este divizarea parțiala in interesul asociatilor prin desprinderea de parti din patrimoniu si transferarea acestora catre Societatea **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** care se infiinteaza astfel.

### **FUNDAMENTAREA LEGALA**

Prezentul Proiect de Divizare este intocmit in temeiul Art.250<sup>1</sup> litera „a” din legea 31/90 actualizata cu toate completarile si modificarile ulterioare si a actelor normative mentinate in preambul si in urma Hotarării Adunării Generale nr. 2 din 15.03.2019.

### **FUNDAMENTAREA ECONOMICA**

-Societatea divizata, **OVERALL CO s.r.l.** este axata strict pe latura de productie (cf. CAEN Rev.2 - 1431 - **Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie**) si detine in patrimoniu mai multe imobile (descrise in prezentul Proiect de Divizare).

Proprietatile imobiliare detinute in prezent de societatea **OVERALL CO s.r.l.** ar putea sa fie mai bine administrate si exploatate in cadrul unei societati care sa aiba ca obiect principal Cod CAEN Rev.2 - 6820 - Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate. Acesta este motivul pentru care se infiinteaza societatea beneficiara **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.**

Avand in vedere caracteristicile fiecarei activitati, asociatii ar putea sa traseze mai bine liniile directoare si strategiile de dezvoltare pentru fiecare dintre cele doua societati participante la procesul de divizare.

Astfel vor fi conditii pentru:

- o mai buna fructificare a patrimoniului existent intre aceeasi asociati
- eliminarea greutatilor si deficientelor inerente unei conduceri centralizate, datorate in special diversitatii obiectului de activitate al societatii **OVERALL CO s.r.l.** si specificului sau de activitate de productie
- sporirea gradului de flexibilitate si adaptare la cerintele pietii coroborate cu numarul specialistilor si cu prevederi ale legislatiei in domeniu
- stabilirea unui specific bine definit de activitate atat al Societatii **OVERALL CO s.r.l.** cat si al Societatii **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** prin elaborarea unor noi politici adecvate de dezvoltare
- axarea societatii **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** pe latura de administrare active, inclusiv masini, utilaje, echipamente cat si gestionare si intretinere imobile
- cresterea eficientei economico financiare pentru ambele firme
- repartizarea si folosirea mai eficienta a activului si pasivului intre firmele astfel afiliate
- Ca rezultate previzionate in urma divizarii ar fi:
  - din activul societatii **OVERALL CO s.r.l.** se vor transfera catre societatea **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.** bunurile active mentionate in prezentul proiect, **art. 6.1**, lucru care va duce la o mai buna fructificare a patrimoniului existent
  - posibilitatea asigurarii unui management adecvat fiecarei societati in parte
  - posibilitatea asigurarii unei politici de resurse umane adecvata fiecarei societati in parte
  - repartizarea pe zone specifice si de interes a activitatii celor doua societati

### **3-CONSIDERATII PREEXISTENTE**

La data de referinta privind divizarea, adica **31.12.2018** exista urmatoarea situatie:

**3.1-pentru societatea mama, OVERALL CO s.r.l. care se divizeaza partial**

**-sediul social:** Popesti Leordeni, str Paraul Rece, nr.5, jud. Ilfov ,

**-inregistrare la O.R.C.-T.I.** sub nr. J23/151/2002

**-C.U.I. – RO 5931921**

**-asociati:**

**-JENIC GORAN** de cetatenie slovena, nascut la 13.05.1958 in Negotin, Serbia, cu domiciliul in Slovenia, Liubliana, str. Pot v Zeleni gaj 005, posesor al pasaportului PB0608908/ 10.01.2012 /aut Slovene

**JENIC RUZICA** de cetatenie slovena, nascuta la 18.07.1962 in Negotin, Serbia, cu domiciliul in Slovenia, Liubliana, str. Pot v Zeleni gaj 005, posesoare a pasaportului PB0600122/ 18.01.2012 /aut Slovene

**Capital social si participarea asociatilor la capital:**

Este de **46.460 lei** (din care 17.290 lei , Echivalent USD :69.233, Total aport natură:2.484 lei) Format dintr-un numar de **4.646**, si au o valoare de **10 lei fiecare si** detinut de catre asociati astfel:

- **JENIC GORAN- 99,00990099 %**, **46.000 lei** (din care 16.830 lei , Echivalent USD : 69.233, Total aport natură: 2.484 lei ) format din **4.600 parti sociale**.

- **JENIC RUZICA-0,99009901%**, **460 lei**, format din **46 parti sociale**

**-administrator unic JENIC GORAN**

**-activitatea principala:** cod CAEN Rev2 - 1431 - Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie

**-angajati** : un numar de **33 de angajati**

**-principalele date financiar-contabile si de gestiune** la data de referinta **31.12.2018**

DESCRIERE	DEBIT	CREDIT
CAPITAL SOCIAL SUSCRIS SI VARSAT	0	46,460
REZERVE DIN REEVALUARE	0	351,638
REZERVE LEGALE	0	2,258,487
PROFIT SI PIERDERE AN CURENT	0	595,345
PROFIT SI PIERDERE AN PRECEDENT	0	3,478,365
ALTE IMOBILIZARI	28,558	0
TERENURI	6,000	0
CREDITE	0	0
CONSTRUCTII	693,221	0
AMC CALCULATOARE	0	0
MIJLOACE DE TRANSPORT	519,626	0
APARATURA BIROTICA	95,727	0
ALTE IMOBILIZARI CORPORALE( NATURA 01)	1,113,815	0
CLIENTI FARA TVA	2,084,501	0
CLIENTI CU TVA	2,480,556	0
FURNIZORI SERVICII 0%	0	0
FURNIZORI SERVICII 19%	0	0
FURNIZORI BUNURI 19%	8,162,520	0
CONT BANCA LEI	44,363	0

Asa cum sunt prevazute in „SITUATII FINANCIARE INTOCMITE IN VEDEREA EFECTUARIII OPERATIUNILOR DE DIVIZARE”, intocmite conform art.28 si 36 al.(4) din legea contabilitatii 82/1991,

#### **4-DATELE PRINCIPALE ALE SOCIETATILOR PARTICIPANTE, previzionate dupa divizare:**

##### **4.1-SOCIETATEA OVERALL CO s.r.l. care se divizeaza partial**

-pastreaza toti angajatii si toate contractele

-va avea patrimoniul diminuat cu bunurile transferate conform art.6.1

-isi micsoreaza capitalul social cu 1.010 lei format din 101 parti sociale de cate 10 lei fiecare, care se transfera, conform celor de mai jos, catre firma nou infiintata JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.

-isi pastreaza asociatii

-caz in care noul capital va fi de 45450 lei (din care 16.280 lei, Echivalent USD : 65.188,7356, Total aport natură: 2.484 lei) format din 4545 parti sociale.

-iar participarea asociatilor la capital, beneficii si pierderi va fi :

- JENIC GORAN- 99,00990099 %, respectiv 45.000 lei (din care 15.830 lei , Echivalent USD : 65.188,7356, Total aport natură: 2.484 lei ) format din 4.500 parti sociale.

- JENIC RUZICA- 0,9909901%, respectiv 450 lei, format din 46 parti sociale

**4.2-SOCIETATEA** care ia astfel nastere, JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l., catre care firma mama, OVERALL CO s.r.l. transmite o parte din active si pasive, concret , aceasta preia bunurile active mentionate in prezentul proiect la art. 6.1

**Sediu:** Popesti Leordeni, str Paraul Rece, nr.5, etaj 1, cam 1, jud. Ilfov ,

**Capital social** 1.010 lei format din 101 parti sociale de cate 10 lei fiecare, rezultat prin diminuarea capitalului firmei care se divizeaza si transferarea catre firma beneficiara

**Asociați** (cu aceleasi date de identificare ca la firma mama)

- JENIC GORAN -1.000 lei, reprezentand 99,00990099%, format 100 parti sociale.

- JENIC RUZICA-10 lei, reprezentand 0,9909901% format din o parte sociala

Administrator unic - JENIC GORAN

-Activitatea principala conf CAEN Rev 2: 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau (in leasing) închiriate

*Nota: fata de datele de mai sus pot interveni unele modificari conjuncturale sau de interese pana in momentul inregistrarii divizarii dar care sa nu afecteze esential divizarea.*

## 5-CONDITIILE DIVIZARII

Conform cu Hotararea Adunarii Generale nr. 02 din 15.03.2019 prin care:

-o parte din patrimoniu si din capitalul social al firmei mama , OVERALL CO s.r.l., se transfera la firma nou infiintata /beneficiara JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l , conform prezentului proiect

-toti angajatii raman in continuare la firma mama

-toate contractele care mai pot fi valabile raman la firma mama (exceptie contractele privind utilitatile, care se vor transfera sub efectul normelor legale catre firma nou infiintata dupa finalizarea divizarii)

-celelalte active si pasive raman la firma mama

-avem aceeasi asociati cu aceeasi cota de participare in fiecare firma iar dreptul la dividende nu se modifica

## 6-STABILIREA SI EVALUAREA ACTIVULUI SI PASIVULUI CARE SE TRANSMIT IN URMA DIVIZARII

Ca efect a divizarii se transmit de catre firma mama, OVERALL CO s.r.l., catre JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l urmatoarele:

### 6.1-LISTA ACTIVE:

-se transmite dreptul de proprietate asupra imobilelor situate la adresele:

6.1.1. Judet. Ilfov, Popesti Leordeni, str. Paraul Rece, nr 5 avand numar cadastral 6033/2 , intabulat in C.F 12482 OCPI Ilfov format din Teren intravilan in suprafata de 2092 mp si Constructie metalica tip Frisomat in suprafata de 861 mp

6.1.2. Bucuresti, Sector 4, Str. Drumul Gazarului, Nr. 34-36, Bl. 138m, Sc. 5, Et. 1, ap. 88, avand numar cadastral 101/88 intabulat in C.F. 58609 OCPI Sector 4, Bucuresti

6.2-PASIVE: -nu este cazul

6.3- LISTA CONTRACTE-conf. art.244.1 lit. „g” din legea 31/1990\* - ANEXA la Proiectul de Divizare. Toate contractele raman la societatea OVERALL CO s.r.l.

## **7-CONDITIILE ALOCARII PARTILOR SOCIALE LA SOCIETATEA BENEFICIARA**

In urma divizarii societatea beneficiara va avea capitalul social format din 101 parti sociale de cate 10 lei fiecare, rezultat prin diminuarea capitalului firmei care se divizeaza si transferarea catre firma beneficiara

Asociati (cu aceleasi date de identificare ca la firma care se divizeaza si in aceleasi procente ca la firma mama)

- JENIC GORAN -1.000 lei, reprezentand 99,00990099%, format 100 parti sociale.
- JENIC RUZICA-10 lei, reprezentand 0,99009901% format din o parte sociala

## **8-DATA DE LA CARE PARTILE SOCIALE IN SOCIETATEA BENEFICIARA, NOU CONSTITUITA IN URMA DIVIZARII, DAU DREPTUL LA BENEFICII**

Asociatii, detinatori de parti sociale in societatea nou constituita beneficiaza de beneficii in concordanta cu prevederile legii 31/1990\*, legii contabilitatii si codului fiscal referitoare la societatile nou infiintate.

## **9- RATA DE SCHIMB AL PARTILOR SOCIALE**

- nu este cazul

## **10-CUANTUMUL PRIMEI DE DIVIZARE**

-nu este cazul

## **11-DREPTURILE conferite de catre SOCIETATEA BENEFICIARA DETINATORILOR DE PARTI SOCIALE care confera DREPTURI SPECIALE**

-nu este cazul

## **12-AVANTAJE SPECIALE ACORDATE EXPERTILOR( la care face referire ART. 243<sup>3</sup> din legea 31/1990\*) si MEMEBRILOR ORGANELOR ADMINISTRATIVE sau de CONTROL ale societatilor implicate in divizare**

-nu este cazul

## **13-DATA SITUATIEI FINANCIARE DEREFERINTA LA DIVIZARE**

**-31.12.2018**

## **14-CONSIDERATII SPECIALE**

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului si constructiilor descrise in prezentul proiect catre JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l se va efectua conform legii dupa aprobarea divizarii si inregistrarea societatii nou infiintate la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ilfov si in baza **PROTOCOLULUI DE PREDARE-PRIMIRE**

Taxele si impozitele aferente celor de mai sus se achita de catre firma mama, **OVERALL CO s.r.l.**, pana la data obtinerii personalitatii juridice de catre **JENIC D.M.U. ASSETS s.r.l.**, data de la care aceasta obligatie revine acesteia, coroborat cu prevederile codului fiscal.

## 15-CONSIDERATII FINALE

Executarea acestei divizări și efectele sale vor fi notificate partenerilor contractuali ai societății divizate **OVERALL CO s.r.l.**, acolo unde convențiile încheiate cu aceștia o cer.

Prezentul Proiect de divizare va fi depus la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov.

### \*DECLARATIA ADMINISTRATORULUI

Subsemnatul Goran Jenic declar ca PROIECTUL DE DIVIZARE va fi publicat pe pagina web a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov precum și pe pagina web a societății **OVERALL CO s.r.l.** ([www.overall.ro](http://www.overall.ro)), în conformitate cu art. 242 alin. 2<sup>1</sup> din Legea societăților nr. 31/1990.

Prezentul proiect de divizare conține 7 (sapte) de pagini și

-ANEXA : LISTA CONTRACTE SEMNIFICATIVE -1(o)pagina

Prezentul proiect de divizare a fost întocmit în 6 (șase) exemplare cu valoare egală de original, la sediul societății divizate **OVERALL CO s.r.l.**, și a fost semnat astăzi, 31.03.2019

ADMINISTRATOR UNIC  
JENIC GORAN





Popesti Leordeni,  
Str. Paraul Rece, Nr.5,  
Jud. Ilfov  
Mobile: 0729990201  
fax: 02136150 83  
email: [office@overall.ro](mailto:office@overall.ro)

**ANEXA LA PROIECTUL DE DIVIZARE**  
**LISTA CONTRACTE-conf. art.244.1 lit. „g” din din legea 31/1990**

NR.C RT	DENUMIRE CLIENT	COD FISCAL	ADRESA
1	Auchan Romania SA	RO 17233051	Strada Brasov nr. 25, etaj 4, Camera 1, 061444 Bucuresti
2	Cora Hipermarche SA	14374293	Sos. Dudesti-Pantelimon, Sector3,73-75,Bucuresti,33092 RO
3	Carrefour Romania SA	RO11588780	str. Gara Herastrau, Green Court,Cladirea B, et. 4-7, sector 2, Nr. 4C, Bucuresti
4	Columbus Operational SRL	RO9657315	Strada Gara Herastrau 4C, Green Court, Cladirea B, et. 7, , Biroul C, Sector 2, Bucuresti, 020284, RO
5	Real Hyper Magazine SRL	RO31315758 6	BD. Theodor Pallady, Nr. 51N, Sector 3, Bucuresti ,032258, Romania
6	Kaufland România SCS	RO5931921	Str. Barbu Vacarescu, Nr. 120-144, Sector 2,020284 Bucuresti
7	MEGA IMAGE SRL	RO6719278	26,BULEVARDUL TIMISOARA,PLAZA ROMANIA,et. 2, SECTOR 6,BUCURESTI 061331 România
8	S.C. ANNABELLA SRL	RO 6532457	str Barajului nr 52, Rm Valcea, jud. Valcea
9	INFO- PROT IMPEX SRL	13123447	Intrarea Buturugeni 4 , Bucuresti

ADMINISTRATOR UNIC

JENIC GORAN